



P.G.O.U. CABRA
DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS

CONDICIONADO DE LA DECLARACIÓN PREVIA DE IMPACTO AMBIENTAL



DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS

CONDICIONADO DE LA DECLARACIÓN PREVIA DE IMPACTO AMBIENTAL

ANEXO

El presente **Documento Complementario** del Plan General de Cabra contiene el texto literal de las medidas correctoras de carácter ambiental establecidas en el Condicionado de la Declaración previa de Impacto Ambiental aportado por la Consejería de Medio Ambiente.

1. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

«Dados los factores limitantes para urbanizar la zona de huertas como son el riesgo de inundabilidad (existen dos puntos de riesgo según el “Plan de Prevención de avenidas e inundaciones en cauces urbanos andaluces”, BOJA 91 de 3 de agosto de 2002) y la catalogación por el PEPMF, unido a las alegaciones presentadas sobre estos extremos, se deberá justificar 1a necesidad de la reclasificación propuesta en las zonas de huertas (Pedroso, Sendas del Caz, Senda de Enmedio y Huertas Bajas). Todo lo anterior, más aún cuando en todas ellas se plantea reclasificar, además de “puntos con edificaciones no reguladas necesitadas de reconducción “; suelo aún no ocupado con edificaciones.

Dicho lo anterior, y en caso de que exista dicha necesidad, se deberá indicar las medidas preventivas que se adoptarán para adecuar el uso residencial al fenómeno de las inundaciones.

Igualmente, una vez que se llevara a cabo la urbanización y a la hora de poner en carga los suelos, se deberá acometer por etapas o fases en lugar de urbanizar el sector completo de una vez. Los sectores de última ejecución estarán libres de movimientos de tierras y obras, hasta que no se hayan colmado las fases ejecutadas con anterioridad. Deberá favorecerse por lo tanto, la ocupación de lo ya urbanizado y ejecutado.

Este último principio de ejecución por fases, será también de aplicación para los sectores programados para uso industrial.

Dado que se ha recurrido en diversas ocasiones durante el documento de Plan General a la existencia de asentamientos incontrolados y a la necesidad de paliar sus efectos negativos en el medio para la reclasificación de nuevas zonas, el Ayuntamiento deberá adoptar un compromiso real de vigilancia y aplicar la normativa de disciplina urbanística para evitar que en un futuro vuelva a darse esta situación. Deberá establecer condiciones para evitar la inducción a la creación de nuevos asentamientos, con especial vigilancia sobre la apertura de nuevos caminos, vigilancia sobre la segregación y/o parcelación con cualquier finalidad urbanística del Suelo No Urbanizable.

Enlazando con lo anterior, el Ayuntamiento velará para que las autorizaciones y licencias a actividades compatibles en el suelo adscrito a la categoría de No Urbanizable se ajusten a lo dispuesto en la normativa urbanística y en el documento de planeamiento siempre bajo la premisa de necesidad real de ocupación de ese suelo y disponibilidad futura de recursos.

A este respecto y previo a la Declaración Ambiental Definitiva, se deberá argumentar la nueva superficie a reclasificar como suelo urbanizable para justificar así la ocupación del recurso suelo en una extensión tan amplia como la propuesta:

- Necesidad de nuevo suelo residencial en una zona catalogada con una figura de protección según el PEPMF (Huertas de Cabra),
- Necesidad de nuevo suelo industrial aún sin haber ocupado el clasificado en anteriores Planes.”

2. CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL

«Un Plan General de Ordenación Urbanística debe redactarse con la vocación de favorecer un crecimiento urbano de forma sostenible, que apueste por el desarrollo cohesionado de la ciudad y resguardando a su vez el patrimonio natural y el Suelo No Urbanizable frente al desarrollo urbanístico.

Por tanto, el Plan General de Ordenación Urbanística propuesto para Cabra debe abocar a la preservación de los lugares de interés naturales y su puesta en valor, ser un eficaz complemento para su preservación, debe establecer medidas efectivas y perdurables en el tiempo para la protección del Medio Físico en aquellos enclaves que, por su estado de conservación, su fragilidad intrínseca o para su recuperación necesitan medidas específicas, normas para su protección y directrices para su cuidado.

Para ello, el cuerpo de esta Declaración Previa y el Estudio de Impacto Ambiental deben ser instrumentos eficaces que ayuden a poner en marcha el modelo de utilización de ese territorio que garantice una mayor protección de los valores ambientales. Por tanto, las determinaciones del planeamiento propuesto se valoran en función de la capacidad de acogida para los usos pretendidos y de las características y la trascendencia de cada ámbito, las cuales deben quedar reflejadas en el Estudio de Impacto Ambiental.

Las empresas o actividades que pretendan implantarse en el núcleo urbano o en los polígonos industriales, y que se encuentren dentro del ámbito de aplicación de la Ley 7/94 de Protección Ambiental de Andalucía, se someterán a los procedimientos de prevención ambiental previstos en la misma.

Todas las industrias que pretendan ubicarse en los polígonos tendrán que estar a lo dispuesto por la legislación ambiental, fundamentalmente en lo referente a la gestión y producción de residuos peligrosos, vertidos de toda índole, así como a la emisión de contaminantes a la atmósfera sea cual sea su naturaleza.

Ninguna de las actividades sujetas a Evaluación de Impacto Ambiental o Informe Ambiental obtendrá licencia de obras de urbanización sin la previa Declaración de Impacto o Informe Ambiental favorable de esta Consejería.

Aquellas actividades que se encuentren incluidas en el anexo 1 de la Ley 16/2002 de Prevención y Control Integrados de la Contaminación, deberán obtener la preceptiva Autorización Ambiental Integrada conforme a lo establecido en el artículo 2 de la citada normativa.

Las obras de ejecución de las propuestas urbanizadoras de los suelos urbanizables deberán tener un carácter autocontenido, es decir, todas sus acciones se tendrán que realizar en su perímetro. En caso de no ser así deberá justificarse forzosamente la necesidad de ocupación de terrenos circundantes.

En cuanto a la compatibilidad de usos entre los diferentes sectores (agrícola, residencial, industrial, recreativo...), se deberá garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental de aplicación en materia de ruidos, residuos, emisiones, vertidos, etc.

Los materiales de préstamo que se utilicen en las obras de urbanización deberán proceder de explotaciones legalizadas.

Las actuaciones que afecten a cualquier cauce fluvial (sea cual sea su rango o jerarquía) deberán contar con la autorización del Órgano de Cuenca.

Una vez se haya producido el replanteo del trazado de solares y viarios, y se conozcan tanto los movimientos de tierras que conllevarán cada una de las obras y las instalaciones auxiliares, así como las alteraciones directas o indirectas con incidencia ambiental producidas (incluyendo datos como la definición de las zonas de acceso de la maquinaria y del personal, zonas de acopios de materiales, etc.), se emplearán las medidas propuestas en el Plan de Vigilancia Ambiental y lo especificado en el cuerpo de esta Declaración Previa. Deberán tenerse en cuenta estas prescripciones desde el inicio e la ejecución de las labores de las obras de urbanización de cada sector.»

3. CONDICIONADO RELATIVO AL SUELO URBANO Y URBANIZABLE

3.1. General

«Se incluirá en el documento de planeamiento unas **Normas Generales de Urbanización** que contenga unas medidas correctoras establecidas en el Estudio de Impacto Ambiental, en la documentación complementaria y en esta Declaración Previa.

En todos aquellos ámbitos de suelo urbanizable en el que el planeamiento general se desarrolle a través de un plan parcial, deberán incluirse las determinaciones ambientales que para el mismo se establezcan.

Todas las medidas protectoras y correctoras aplicables a los Proyectos de Urbanización han de hacerlo con el suficiente grado de detalle que garantice su efectividad. Aquellas medidas que sean presupuestables deberán incluirse como, una unidad de obra, con su correspondiente partida presupuestaria en el Proyecto, o bien en un nuevo Proyecto de mejoras. Para las medidas que no puedan presupuestarse se exigirá que se incluyan en los pliegos de condiciones técnicas y en su caso, económico administrativas, de obras y servicios.

El Ayuntamiento velará por conseguir en el suelo urbano consolidado las condiciones adecuadas de habitabilidad urbana y de tranquilidad pública en materia de ruido, olores, vibraciones, emisiones luminosas y eliminación de residuos.

Se adoptarán medidas minimizadoras de los efectos ambientales producidos durante la fase de ejecución de las edificaciones y obras, con especial referencia a movimientos de tierra, desmontes, destino de los escombros generados y reutilización de suelo vegetal, en su caso.

Se deberán adoptar medidas para la ordenación de los volúmenes de las edificaciones en relación con las características del terreno y el paisaje, con establecimiento de criterios para su disposición y orientación en lo que respecta a su percepción visual desde las vías perimetrales, los accesos y los puntos de vista más frecuentes, así como la mejor disposición de vistas de unos edificios sobre otros del conjunto hacia los panoramas exteriores.

El Ayuntamiento velará por que las nuevas construcciones efectivamente acaben las fachadas y medianerías. En cuanto a las construcciones que presentan fachadas sin acabar, se dará un plazo para que las mismas se terminen debidamente.

3.2. Protección del ambiente atmosférico.

Todas las actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera que aparecen, recogidas en el Anexo I del Decreto 74/1996 por el que se aprueba el Reglamento de la Calidad del Aire, deberán atenerse a los límites de emisiones establecidos en el Decreto 833/75, así como en cualquier modificación o adición posterior total o parcial de esta normativa.

Con igual objetivo, también en los proyectos de urbanización de los distintos sectores se analizarán y se macarán las medidas a adoptar para Cumplir con lo establecido en el Decreto 74/1996, de 20 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de la Calidad del Aire (en lo que se refiere a materia), así como en la Ley 38/72, Decreto 833/75 que la desarrolla, Orden de 18-10-76 y posteriores modificaciones,

Igualmente en el proyecto de urbanización, y en lo que se refiere a energía, se deberán observar las prescripciones contempladas en el Decreto 326/2003, de 15 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, en el que se establecen las medidas necesarias para prevenir, vigilar y corregir las situaciones de contaminación acústica por ruidos y vibraciones.

Se han de humectar los materiales productores de polvo cuando las condiciones climatológicas sean desfavorables durante las obras de urbanización, edificación o cualquier otra actuación que necesite licencia de obras.

Para prevenir la emisión excesiva de gases contaminantes y ruidos producidos por los vehículos y maquinaria implicados en la ejecución del proyecto, se realizará un adecuado mantenimiento de los mismos, con revisiones periódicas que garanticen su buen funcionamiento.

Los aparatos y las instalaciones de iluminación han de estar diseñados, instalados y contar con los componentes necesarios para prevenir la contaminación, lumínica y favorecer el ahorro, el uso adecuado y el aprovechamiento de la energía, distribuyendo la luz de la manera más efectiva y utilizando una cuantía mínima de luz que satisfaga los criterios de iluminación.

3.3. Aguas superficiales y subterráneas.

Las actuaciones que afecten a cualquier cauce fluvial (sea cual sea su rango o jerarquía) deberán contar con la autorización del Órgano de Cuenca. En los planos de ordenación se deberá reflejar la legislación sectorial que les sea de aplicación (5 metros de servidumbre de dominio público y los 100 metros de servidumbre acceso de policía) dado que en algunos planos no se han contemplado esos mínimos (concretamente el 4.4 y e14.15).

Para evitar cualquier tipo de contaminación durante la fase de construcción y la de funcionamiento queda prohibido el cambio de aceite y lubricantes de la maquinaria que se emplee en las obras de urbanización y construcción de instalaciones, así como cualquier otro tipo de vertido de productos a materiales incluidos en el catálogo de Residuos Peligrosos que establece la legislación vigente, salvo que se acondicione una Zona que garantice el que no se deriven afecciones por derrames o se realice en talleres apropiados.

Se prestará especial atención a las obras de evacuación y conducción de aguas pluviales, que se dimensionarán con la amplitud suficiente y siguiendo estrictamente los criterios técnicos y normas aplicables. La ordenación de los terrenos recogerá la obligación de mantener estas infraestructuras en buenas condiciones tanto en la fase de ejecución como durante el posterior uso de los terrenos. El Proyecto de Urbanización habrá de controlar la escorrentía superficial con un diseño de vertientes que evite la concentración de las aguas en las zonas más deprimidas topográficamente.

Previo al desarrollo de los sectores se deberá contar con disponibilidad de recursos hídricos para las zonas de crecimiento propuestas, que según el documento de Plan General se duplicará con respecto del actual. Deberá obtenerse informe al respecto del Organismo competente, a fin de que quede plenamente garantizado el suministro para los sectores futuros y resto de la comarca. Este informe se incorporará al documento de planeamiento y tendrá carácter vinculante.

Las aguas residuales que se generen en el nuevo suelo apto para urbanizar se conectarán a la red de saneamiento municipal. Todas las edificaciones se conectarán a dicha red, de forma que no exista ningún efluente incontrolado.

No se podrá dar Licencia hasta que las parcelas cuenten con conexión a las redes de abastecimiento y saneamiento, no admitiéndose el uso de pozos negros, fosas sépticas o el vertido directo.

3.4. Residuos.

Los Planes de desarrollo del Planeamiento Urbanístico y Proyectos de Urbanización incluirán la medidas necesarias para garantizar el control sobre los desechos y residuos sólidos que se generen durante las fases de construcción y funcionamiento, mediante aquellas acciones que permitan una correcta gestión de los mismos.

Se exigirá a los contratistas que el origen del material de préstamo para rellenos sea de explotaciones debidamente autorizadas por el Organismo competente.

Las determinaciones para los Suelos Urbano y Urbanizable deberán incluir la medidas necesarias para garantizar el control de desechos y residuos sólidos urbanos.

En cualquier caso, se observarán las prescripciones establecidas en la Ley 10/1998 de 21 de abril de Residuos y el Real Decreto 833/1988 de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986 de 14 de mayo, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos, así como en sus posteriores adiciones o modificaciones totales o parciales.

Igualmente, se observarán las prescripciones de la Ley 11/1997 de Envases y Residuos de envases y el Reglamento que la desarrolla, aprobado por Real Decreto 782/1998 de 30 de abril, cuyo objetivo es la prevención y reducción del impacto sobre el medio ambiente de los envases y la gestión de los residuos de envases.

Según dispone el Decreto 99/2004, de 9 de marzo, por el que se aprueba la revisión del Plan de Gestión de Residuos Peligrosos de Andalucía, en los suelos de uso industrial en los que por las características de las instalaciones que puedan localizarse en ellos, se generen residuos peligrosos, se deberá garantizar por parte de los promotores del mismo la infraestructura mínima de un punto limpio para la recepción, clasificación y transferencia de residuos peligrosos con capacidad suficiente para atenderlas necesidades de las instalaciones que puedan localizarse en el mismo. En todo caso, la gestión del citado punto limpio se llevará a cabo por parte de una empresa con autorización para la gestión de los residuos peligrosos.

Las tierras y demás materiales sobrantes durante la fase de ejecución que no tengan un uso previsto, serán conducidos a vertedero legalizado, siempre y cuando tengan compatibilidad con el medio, ya que aquellos que, por sus características intrínsecas, estén regulados por normativas específicas, en especial la referente a residuos peligrosos, deberán tratarse o acondicionarse según se establezca en las mismas.

El Ayuntamiento de Cabra garantizará la limpieza viaria, la recogida de R.S.U., así como el resto de servicios municipales en las zonas de suelo urbanizable que supone el presente Plan General de Ordenación Urbanística.

3.5. Protección de suelos.

A efectos de lo previsto en el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la Relación de Actividades Potencialmente Contaminantes del Suelo y los Criterios y Estándares para la Declaración de Suelos Contaminados, previo al desarrollo de cualquier actuación urbanística objeto del presente expediente, y en el caso de haberse llevado a cabo en algún tiempo dentro de los límites de la actuación alguna actividad de las enumeradas en el anexo 1 de dicho Real Decreto, se solicitará conformidad a esta Delegación Provincial de Medio Ambiente para poder llevar a cabo dicha actuación.

Se deberá garantizar la protección del suelo frente a vertidos de aceites, grasas y combustibles procedentes de máquinas y motores, tanto en las obras de urbanización y edificación como en otras actuaciones que necesiten licencia de obra, debiéndose realizar estas operaciones en talleres autorizados o en zonas acondicionadas a tal efecto. A este respecto, los proyectos de urbanización incluirán la obligación para el constructor de mantener la maquinaria a emplear en perfecto estado e indicar el lugar seleccionado para el cambio de aceite de dicha maquinaria.

Así mismo, el Proyecto de Urbanización deberá contener expresamente un apartado dedicado a definir la naturaleza y volumen de los excesos de excavación que puedan ser generados en la fase de ejecución, especificándose el destino del vertido de esas tierras.

La retirada del suelo fértil que vaya a ser utilizado en las actuaciones de regeneración, revegetación o ajardinamiento de las áreas degradadas o de las zonas verdes de los espacios libres, se efectuará de forma adecuada para garantizar su viabilidad con vistas a su uso posterior. En este sentido, se acopiará en montones de altura inferior a 2 metros y en caso de que el tiempo de acopio sea superior a seis meses se le realizarán los tratamientos adecuados para conservar su capacidad agrológica.

Los Proyectos de urbanización deberán incluir un estudio geotécnico que por la normativa urbanística son de obligada redacción, que incluya un análisis preciso de la capacidad de carga.

Antes del inicio de las obras de urbanización deberán proponerse las medidas necesarias para evitar derrumbes y aumento de la erosión que se pudiera derivar de los movimientos de tierras, desmontes y acopios de materiales.

3.6. Tratamiento de Aguas residuales.

Las aguas residuales que se generen el total de suelo apto para urbanizar deberán conectarse a 1a red de saneamiento municipal. Dado que actualmente no está en funcionamiento la Estación Depuradora de Aguas Residuales, el Ayuntamiento de Cabra deberá agilizar su puesta en marcha así como comprobar que la EDAR tendrá capacidad de acogida para el volumen asociado a los sectores urbanizables.

No se podrá otorgar licencia hasta que las parcelas no cuenten previamente con conexión a las redes de abastecimiento y saneamiento, no admitiéndose con carácter general, el uso de pozos negros, fosas sépticas o el vertido directo. Todas las actividades que se emplacen en los polígonos industriales se conectarán al sistema de depuración propio.

Para garantizar la no-afección a las aguas subterráneas que prohibida expresamente la implantación de fosas sépticas o pozos negros en Suelo Urbano y Urbanizable, siendo obligatoria la conexión a la red general. Se procederá a la conexión a la red de saneamiento de las edificaciones que cuenten con fosa séptica, procediendo posteriormente al desmantelamiento de las mismas.

En el caso de que los efluentes industriales, por sus características físico-químicas no puedan verterse directamente al sistema de depuración, será de aplicación el artículo 8 del Real Decreto 509/1996, de 15 de marzo, que especifica que los vertidos de las aguas industriales en los sistemas de alcantarillado, sistemas colectores o en las instalaciones de depuración de aguas residuales urbanas serán objeto de tratamiento previo,

En el caso de preverse dicha depuración previa de los vertidos del polígono, deberán reflejarse los elementos de ese sistema de depuración en el proyecto que sirva de base para la obtención de la licencia municipal, valorándose su idoneidad en dicho procedimiento.

Los proyectos de urbanización que se redacten en desarrollo del planeamiento para cualquier categoría de suelo, incluirán el trazado y características de las redes de servicios, entre ellas, las de saneamiento, depuración, evacuación y de abastecimiento de agua potable. Todas las edificaciones deberán conectarse a dichas redes, de manera que no exista ningún efluente incontrolado.

Sería conveniente que en los nuevos crecimientos la red de saneamiento y drenaje de aguas pluviales dispusiera de sistema separativo siempre que haya posibilidad de vertido a red general que sea igualmente separativa.

Los lodos residuales que se generen en el proceso de depuración deberán ser caracterizados de manera que si resultaren peligrosos deberán ponerse a disposición de gestores autorizados.

3.7. Geología y Geomorfología.

Se recomienda asumir como criterio de ordenación el mantenimiento, en lo posible, de la topografía existente y minimizar el volumen de movimientos de tierras, evitando la creación de grandes explanadas con taludes perimetrales. Las urbanizaciones se acomodarán en lo posible a la configuración primitiva del terreno, evitándose alteraciones y transformaciones significativas del perfil existente. Así mismo los viarios de las nuevas zonas a desarrollar se ajustarán, en lo posible, a los caminos y sendas actuales sin romper de forma arbitraria la estructura de caminos y garantizando la continuidad de las tramas urbana y rural.

3.8. Riesgos naturales.

En aquellas localizaciones en las que sean previsibles problemas debido a inundaciones, movimientos de ladera: expansividad, hundimientos, subsidencias o colapsos, y siempre que no exista alternativa de localización, la viabilidad de la actuación quedará condicionada al resultado del correspondiente estudio geotécnico. Análogamente, en las zonas susceptibles de inundación se realizará un estudio hidrológico que permita establecer las medidas de protección necesarias para evitar riesgos de inundación o cualquier otra afección.

Como medida adicional que debiera ser abordada en este Plan, destaca el solucionar el histórico problema de las inundaciones que se producen cíclicamente al no existir vías de evacuación de aguas suficientemente calibradas o calculadas para el volumen que a veces tienen que soportar. Parte de ello pasa, entre otras medidas, por el deslinde y recuperación del bosque de galería del río Cabra.

Este último párrafo tiene especial importancia, dadas las propiedades hidrogeológicas que caracterizan al término municipal de Cabra (subsuelo calizo, duro e impermeable pero susceptible al desgaste químico por la acción del agua dando lugar al típico paisaje kárstico con un amplio y complejo sistema hídrico)

Se deben adoptar precauciones durante la fase de obras de urbanización para no inducir procesos erosivos.

3.9. Vegetación y paisaje.

Se deberá conservar y potenciar la vegetación riparia en el entorno de los ríos en suelos municipales a través de planes de regeneración.

Las especies arbóreas y arbustivas autóctonas que se localicen dentro de los terrenos afectados por las actuaciones previstas en el planeamiento se intentarán conservar como parte inalterable del paisaje.

En relación con el paisaje y tal y como se indicó anteriormente, se vigilarán los volúmenes de las edificaciones en relación con las características del terreno y el paisaje, así como su disposición y orientación.

■ **En Suelo Urbano**

Se deberá proteger en todo momento aquellos elementos arbóreos o arbustivos en Suelo Urbano, que por su edad, tamaño, forma, interés cultural o rareza revistan especial interés, dotándolos de medidas para su conservación y puesta en valor de su singularidad.

Se procurará evitar daños producidos por camiones y maquinaria motivados por una mayor comodidad en las maniobras, toma de atajos o por desconocimiento de la importancia de los recursos que están manipulando. Será necesario que existan zonas controladas de aparcamiento, limpieza, casetas de obra, reparaciones u otros usos, en lugares en los que no se perjudique la vegetación más significativa.

Para los ejemplares que, revistiendo alguna entidad (árboles o arbustos en su mayoría), esté presente en los sectores en Suelo Urbano que han sido propuestos ejecutar desde el Planeamiento de Desarrollo (Áreas de Reforma Interior), esta Delegación recomienda que se mantengan en la parcela o que en caso que esta no sea factible, sean cedidos al Ayuntamiento para su trasplante a algún espacio verde de la localidad.

No se recomienda la creación de espacios con césped debido a su exigente cuidado y la gran cantidad de agua necesaria para su mantenimiento. En el caso de diseñar zonas ajardinadas, se deberá optar por la implantación de especies herbáceas tapizantes adaptadas al régimen climático mediterráneo y resistentes a condiciones de sequía, utilizando a ser posible, especies autóctonas.

■ **En Suelo Urbanizable.**

En los sectores de Suelo Urbanizable se deberá examinar la vegetación natural existente, antes de proceder al diseño pormenorizado de los mismos. Por lo tanto se pondrá especial atención en la integración de la vegetación que revista alguna entidad a la hora de proyectar las áreas de reparto, la ubicación de dotaciones, infraestructuras, zonas ajardinadas/áreas verdes así como acerado y glorietas y demás equipamientos, para el sector en cuestión y de forma previa a la transformación del suelo. Ello favorecerá de forma directa la calidad visual y el ulterior bienestar social en las áreas de crecimiento y en el conjunto del casco urbano.

En el caso de tener que eliminar ejemplares que por sus características tengan algún interés natural, se deberán trasplantar a otra localización con la técnica apropiada para garantizar su supervivencia y persistencia. Para los trabajos de trasplante y eliminación de la vegetación de estos terrenos se debe presentar en esta Delegación un Plan de Integración Ambiental y Paisajística para su valoración.

En aquellas obras de construcción o urbanización y para las que esté prevista la plantación de vegetación como mecanismo de adecuación ambiental, se deberá establecer en el correspondiente proyecto la época, especies y cuidados necesarios para que dicha plantación pueda realizar con la antelación suficiente de manera que cuando la obra esté ejecutada y entre en funcionamiento se encuentre definitivamente establecida dicha plantación,

Para las zonas forestales del municipio, se estará a lo dispuesto en la Ley, 2/92 de 15 de junio, Forestal de Andalucía. Por ello cualquier actuación que se quiera, realizar, incluida la extracción de áridos, deberá contar preceptivamente con autorización de la Administración Forestal de la Consejería de Medio Ambiente.

3.10. Criterios de Sostenibilidad.

El Ayuntamiento promoverá que las actividades que se implanten en el municipio adopten en lo posible medidas tales como:

- Uso de combustibles de bajo poder contaminante (Gas, gasolina libre de plomo, etc),
- Aprovechamiento de energías alternativas,
- Utilización de sistemas de regulación de temperaturas y aislamiento térmico en los edificios,
- Uso de tecnología poco contaminante,
- Optimizar el rendimiento energético de las instalaciones de combustión industriales,
- Procurar el buen estado de los motores en general y especialmente el de los vehículos de transporte, dado que ayudará a reducir los niveles de emisión de gases y de ruido.

3.11. Medidas específicas para los polígonos industriales.

En las zonas que linden con canales de tráfico se ubicarán las empresas con menor actividad productiva, creando así una “fachada” en el área industrial.

Dentro del suelo industrial deberá establecerse la compatibilidad de usos entre las propias industrias.

Según, dispone el Decreto 99/2004, de 9 de marzo, por el que se aprueba la revisión del Plan de Gestión de Residuos Peligrosos de Andalucía, en los suelos de uso Industrial en los que, por las características de las instalaciones que puedan localizarse en ellos, se generen residuos peligrosos se deberá garantizar por parte de los promotores del mismo la infraestructura mínima de un punto limpio para la recepción, clasificación y transferencia de residuos peligrosos, con capacidad suficiente para atender las necesidades de las instalaciones que puedan localizarse en el mismo. En todo caso la gestión del citado punto limpio se llevará a cabo por parte de una empresa con autorización para la gestión de los residuos peligrosos.

Cualquier residuo peligroso que pueda generarse en alguna de las fases de desarrollo del Plan Parcial o en el período de explotación, debe gestionarse de acuerdo con la legislación vigente sobre este tipo de residuos, de la que destacan las siguientes disposiciones:

- Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento para ejecución de la Ley 20/ 1986 Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos.
- Real Decreto 925/97, de 20 de junio, por el que se modifica el Reglamento anterior.
- Decreto 283/1995, de 21 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de la Comunidad Autónoma de Andalucía
- Orden de 28 de febrero de 1989, por la que se regula la gestión de aceites usados.
- Ley 7/1994, de 18 de mayo, de Protección Ambiental de la Comunidad Autónoma de Andalucía,
- Ley 10/1998 de 21 de abril, de Residuos
- Real Decreto 1481/01, de 27 de diciembre, por el que se regula la eliminación de Residuos mediante depósito en vertedero.

Los residuos de envases, deben gestionarse de acuerdo con la Ley 11/97, de 24 de abril, de Envases y Residuos de Envases y Reglamento que la desarrolla, R.D. 782/1998, de 30 de abril.

Sí el sector industrial está en posición de borde, en el Plan Parcial se analizará la incidencia de los volúmenes y colores pretendidos en la ordenación, tanto desde la ciudad como desde los corredores visuales más frecuentados (carreteras y caminos de acceso al núcleo), estableciendo medidas correctoras para paliar su impacto.

Mientras no funcione la EDAR municipal, los polígonos industriales deberán contar con un sistema de depuración propio al objeto de evitar el vertido directo a cauces públicos.

3.12. Condiciones Relativas a Sistemas Generales, Locales e infraestructuras.

No se utilizarán construcciones cuyas cubiertas puedan reflejar el sol, produzcan brillo metálico o cuyo color o textura supongan una ruptura de los tonos dominantes en el resto de las edificaciones.

La localización de líneas eléctricas y demás redes de comunicación y distribución, deberán discurrir de la manera más adecuada a la estética urbana y preferentemente mediante canalización subterránea.

Los accesos a las nuevas propuestas urbanizables, se deberán adecuar convenientemente, de forma que en todo momento se garantice la seguridad de los peatones, así como de cualquier usuario que circule por esta zona.

El diseño y trazado de los viales a desarrollar ha de posibilitar la existencia de vías de evacuación.

3.13. Plan de Integración y Recuperación

Los Proyectos de Urbanización tendrán que contener un Plan de Integración- Recuperación Ambiental y Paisajística, para que antes del replanteo de la obra queden establecidas las medidas preventivas y correctoras necesarias, con el objeto de integrar en el entorno la actuación en su conjunto y para devolver a los terrenos externos afectados por las obras el aspecto y la apariencia iniciales. Este plan deberá abarcar, entre otros, los siguientes aspectos:

Análisis de los ámbitos de actuación, así como áreas externas que se puedan ver afectadas indirectamente por la ejecución de las obras o por actuaciones complementarias de éstas, tales como:

- instalaciones auxiliares
- Destino de los escombros que se generen
- Procedencia de los materiales de relleno necesarios
- Red de drenaje de las aguas de escorrentía superficiales
- Accesos y vías abiertas para la obra
- Carreteras públicas utilizadas por la maquinaria pesada

Medidas a adoptar en las áreas afectadas para conseguir la integración paisajística de la actuación y la recuperación de las zonas deterioradas dedicando una especial atención a los siguientes aspectos

- Restauración y vuelta a su estado original de accesos y vías abiertas para la obra.
- Nueva red de drenaje de las aguas de escorrentía
- Descripción detallada de los métodos de implantación y mantenimiento de las especies vegetales, que tendrán que adecuarse a las características climáticas y del terreno de la zona.
- Conservación y mejora del fume de las carreteras públicas que se utilizasen para el tránsito de maquinaria pesada.
- Las obras de, urbanización y construcción de edificaciones en lo que respecta a la técnica y materiales a emplear han de adaptarse a las características geotécnicas de los terrenos, basándose en estudios realizados.
- No se admitirá el uso de fosa séptica en suelo urbano y apto para urbanizar, siendo obligatoria la conexión a la red general

Todas las medidas correctoras y protectoras propuestas que deban incorporarse a los Proyectos de Urbanización han de hacerlo con el suficiente grado de detalle que garantice su efectividad. Aquellas medidas que sean presupuestables deberán incluirse como una unidad de obra, con su correspondiente partida presupuestaria en el Proyecto, o bien en un nuevo Proyecto de mejoras. En caso de medidas que no puedan presupuestarse se exigirá que se incluyan en los pliegos de condiciones técnicas y en su caso, económico-administrativas, de obras y servicios.»

4. CONDICIONADO RELATIVO AL SUELO NO URBANIZABLE

4.1. General.

«Se deberán establecer:

- Condiciones para la defensa y recuperación de los valores naturales y los usos tradicionales del suelo rústico y mantener el carácter excepcional de las construcciones o instalaciones en dicho medio.
- Condiciones a las que deben sujetarse las infraestructuras y construcciones para garantizar su adaptación al ambiente rural y al paisaje en que se sitúen, y medidas que deban adoptarse para proteger y, en su caso, restaurar los valores singulares de las diferentes categorías de suelo rústico, con especial atención a los espacios naturales protegidos, áreas de sostenibilidad ecológica y zonas con suelos agrícolas productivos.
- El Ayuntamiento deberá impulsar a los promotores de las explotaciones mineras existentes en el Término Municipal a la restauración de aquellas que en la actualidad se encontrasen inactivas y/o clausuradas, promoviéndose dicha restauración tanto desde la iniciativa privada como desde la iniciativa pública si fuese necesario. El Plan de Restauración propuesto en cada caso se tramitará de acuerdo a lo estipulado en la legislación sectorial vigente.

4.2. Sistema Hidrológico.

Se fomentará la conservación y recuperación de los márgenes de los cauces municipales a través de planes de regeneración encaminados a restablecer la vegetación riparia característica

En suelo no urbanizable, y como excepción debidamente justificada, tan sólo se admitirá el uso de fosa séptica en los casos en que por el carácter extensivo de las edificaciones lo autoricen los Servicios Técnicos de la Corporación municipal,

Todos los vertidos que no se efectúen al colector municipal sino a alguna vaguada, arroyo o cauce públicos, deberá contarse con la autorización del Órgano competente en Cuenca.

Se deberá establecer para cada uso el sistema de depuración o tratamiento de aguas residuales más adecuado. En todo caso, deberán cumplirse las determinaciones del Real Decreto Legislativo Ley 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Aguas y demás legislación vigente.

Se establecerá un control sobre los desechos procedentes de las actividades agropecuarias y para impedir los vertidos de residuos urbanos o de aguas residuales sin depurar procedentes de las edificaciones en el medio natural.

Se prohíbe la construcción de pozos negros, debiéndose promover la desaparición de los ya existentes.

*Residuos

Se vigilará que no se depositen residuos sólidos urbanos, inertes o agrarios en las parcelas clasificadas como Suelo No Urbanizable.

Se determinarán mecanismos precisos para evitar el vertido de residuos de forma ilegal. De este modo la gestión de los RSU se someterá a lo previsto en el Plan Director de Residuos sólidos Urbanos de la provincia y legislación sectorial vigente.

4.3. Suelos.

Se impedirán los desmontes y la desaparición de la vegetación por realización de construcciones en los suelos muy erosionados. A tal efecto, en aquellas obras que conlleven movimientos de tierras deberá aportarse conjuntamente con la licencia municipal, estudio que garantice la ausencia de impacto negativo sobre la estabilidad o erosionabilidad del suelo.

La tierra procedente de desmontes se utilizará para relleno de bancales, en su caso, o para proceder a la revegetación de los terrenos o, en el caso de no ser adecuada para ello, se retirará a vertedero controlado.

4.4. Prevención y lucha contra los incendios forestales.

Según lo previsto en el art. 50 de la Ley 5/99, de Prevención y lucha contra los incendios forestales, la pérdida total o parcial de cubierta vegetal como consecuencia de un incendio forestal no alterará la clasificación del suelo como terreno forestal.

A este respecto y según dicha ley, durante todo el año de forma general y en especial en la época estival, y desde el momento en que se activen dispositivos contra incendios de la Consejería de Medio Ambiente, a fin de prevenir la iniciación o propagación de incendios forestales se deberán seguir las pautas marcadas por la ley 5/1999, de 29 de junio, de Prevención y Lucha contra los Incendios Forestales y el Decreto 247/2001, de 13 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Prevención y Lucha contra los Incendios forestales. Por ello, en las actuaciones en Suelo Urbano, Urbanizable o No Urbanizable que supongan un riesgo potencial en la creación y/o propagación de incendios forestales se deberá contar con un Plan de Autoprotección, con arreglo a lo dispuesto en la legislación anteriormente mencionada.

4.5. Vegetación.

En Suelo No Urbanizable será de especial atención lo referente a aquellos espacios naturales protegidos por la legislación sectorial, como las riberas de río y arroyos, así como las zonas forestales del municipio, de acuerdo con la Ley 2/92, de 15 de junio, forestal de Andalucía. Por ello cualquier actuación que se quiera realizar, incluida la extracción de áridos, deberá contar preceptivamente con autorización de la Administración Forestal de la Consejería de Medio Ambiente.

Asimismo, la Delegación de Medio Ambiente propone a la Corporación Local desarrollar un procedimiento que, incorporado al Plan General o abordado desde el Planeamiento de Desarrollo, incluya medidas de diversificación del paisaje natural a través del fomento de todos aquellos elementos (setos, dehesas, bosquetes, vallados, sotos, herrizas, etc.) que cumplen una clara función medioambiental (corredores, hábitats, biodiversidad) además de enriquecer el paisaje en zonas eminentemente agrícolas. Todo ello de acuerdo con las directrices de la normativa autonómica y las estrategias del Plan Forestal Andaluz.

4.6. Fauna.

Los cerramientos de las parcelas, deberán realizarse de forma que no impidan la libre circulación de la fauna silvestre.

En la ejecución de nuevas vías de acceso se establecerán pasos artificiales de fauna si las mismas se realizan en zonas donde su presencia sea habitual.

Se evitará la desaparición de vegetación autóctona a efectos de no provocar la migración de la fauna a otros territorios.

4.7. Paisaje.

Las formas constructivas se adaptarán al medio rural y las estructuras se proyectarán de forma que provoquen el mínimo corte visual y se integren adecuadamente en el entorno.

Los taludes necesarios se ejecutarán en lo posible de forma tendida, con superficie ondulada y rugosa, realizando bancales en los desmontes para que se pueda replantar.

Se mantendrán las lindes naturales del terreno o las lindes artificiales de carácter rural (piedra) frente a las lindes con valla metálica sin pantalla vcgctal.

4.8. Protección de espacios.

El PGOU de Cabra reconoce varios espacios de suelo no urbanizable:

- SNU Especialmente Protegido: basado en valores naturales, culturales, ecológicos, productivos o culturales:
 - Protegido por legislación específica (Parque Natural, LIC, ZEPA de las Sierras Subbéticas, cauces y vías pecuarias)
 - Protegido por planificación territorial (Complejo Serrano CS-21 y Huertas del Río Cabra AG-1 del PEPMF de la Provincia de Córdoba)
 - Protegido por el Plan General.
- SNU de carácter Rural o Natural (Campiña y Etribaciones de la Sierra de Cabra)

En cuanto al suelo ocupado por Parque Natural, éste se verá limitado en cuanto a usos por las directrices marcadas por el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales y por el Plan Rector de Uso y Gestión del Parque. En cuanto a los espacios con algún tipo de protección, el documento de Plan General recoge la situación legal de dichos suelos al ser espacios protegidos por una legislación específica que será la de aplicación para cualquier actividad, instalación o edificación. Por lo tanto las propuestas del nuevo Plan no suponen ningún tipo de impacto sobre el Parque Natural que mantiene sus valores, asumiendo aquella normativa ya prevista para el mismo.

4.9. Otras medidas correctoras.

Vías Pecuarias.

En cuanto a la afección e legislación sectorial de Vías pecuarias, se deberá subsanar documentación aportando la siguiente información:

Trazado de las Vías .Pecuarias en su estado actual, así como los descansaderos y abrevaderos como se recoge en el Proyecto de Clasificación de las Vías pecuarias de Cabra, con la consideración de Suelo No Urbanizable de Especial Protección, como establece el artículo 39.1 del reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, no como sistemas generales. Todo ello habrá de quedar recogido tanto textual como cartográficamente (planos a escala 1/2000) en la documentación del PGOU así como en su Estudio de Impacto Ambiental.

Igualmente, los tramos de Dominio Público Pecuario afectados por las figuras de planeamiento del PGOU para los que se prevé modificación de trazado, seguirán siendo de Dominio Público Pecuario hasta que se resuelvan sus correspondientes expedientes, por lo que deberá quedar recogido tanto su raudo actual como el trazado alternativo propuesto.

Según la planimetría presentada, la propuesta de modificación de trazado de la Vereda de La Gañana y el Descansadero-Abrevadero de la Fuente de las Piedras no cumple los criterios de Continuidad e Idoneidad, debiendo corresponderse con el trazado propuesto para tal fin en el escrito registrado con fecha 13 de octubre de 2005 y n° de registro 24909, presentado en esta Delegación Provincial por Urbanismo y Arquitectura López y Bermúdez S.L.

Asimismo, para poder verificar dichos criterios y analizar la integridad superficial, es necesario que remitan Plano de detalle a escala 1/1000 donde quede marcado el trazado propuesto para la vía pecuaria (indicando longitud y anchura propuesta) así como la superficie propuesta a modo de descansadero situado en la intersección con el Camino de las Micaelas.

Con carácter general, está prohibida la ocupación o el aprovechamiento de las vías pecuarias del término municipal para usos o fines distintos a los que establece el Reglamento de Vías Pecuarias, actuándose en los casos de procedimientos especiales conforme a lo establecido en el citado reglamento.

Las propuestas urbanizadoras del nuevo suelo urbanizable deberán respetar el dominio público de vías pecuarias, y en cualquier caso, se estará a lo dispuesto en la Ley 3/1995 de Vías Pecuarias y en el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, aprobado mediante Decreto 155/1998 de 21 de julio.

No podrán acondicionarse accesos a los Sectores de Suelo Urbanizable previstos desde las vías pecuarias. En el caso de que se pretenda llevar a cabo la instalación de conducciones subterráneas o líneas aéreas que afecten al dominio público pecuario, se deberá obtener previamente la correspondiente Autorización de ocupación.

Si se produjera afección habrá de actuar según se determine por la Delegación de Medio Ambiente en función de las alternativas que puedan plantearse.

Protección del Patrimonio Histórico-Artístico.

La Delegación de Cultura tiene recogidos y catalogados según su nivel de protección asociada los yacimientos arqueológicos existentes, en el Listado de Patrimonio Inmueble Arquitectónico y Arqueológico del Término Municipal de Cabra.

Los yacimientos arqueológicos localizados en el término municipal de Cabra se deberán incorporar al documento de planeamiento urbanístico en alguno de los niveles de protección, garantizando así la no afección y medidas cautelares para proteger dicho patrimonio arqueológico.

En prevención de posibles afecciones al Patrimonio Arqueológico, la Delegación de Cultura recomienda, antes de que se produzca ningún movimiento de tierras y según lo establecido en el Reglamento de Actividades Arqueológicas (Decreto 168/2003, de 17 de junio), se promueva la realización de una Prospección Arqueológica Superficial de la zona objeto de esta solicitud, con el fin de establecer las cautelas de protección que fuesen necesarias. En este sentido se estará a lo que disponga dicha Delegación.

No obstante, cualquier hallazgo casual de tipo arqueológico que pudiera producirse durante la realización de los trabajos en los distintos sectores afectados deberá ser comunicado inmediatamente a la Delegación, de Cultura, de acuerdo con lo establecida en el art. 50 de la Ley 1/1.991, del Patrimonio Histórico de Andalucía, dando cuenta asimismo a la Delegación de Medio Ambiente.

4. PROGRAMA DE VIGILANCIA AMBIENTAL

«Durante la ejecución de las distintas actuaciones urbanísticas previstas se realizará el siguiente programa de vigilancia ambiental:

- El Ayuntamiento de Cabra velará por el cumplimiento de las medidas correctoras estipuladas en párrafos anteriores, tanto para la fase de ejecución de obras de urbanización como para la de funcionamiento de los distintos sectores. En el certificado de finalización de las obras, acta de recepción de la obra o documento que deba expedirse tras la ejecución, constará expresamente que se han llevado a cabo todas estas medidas.
- Por otra parte extremará las labores de policía y disciplina urbanística para impedir que surjan implantaciones incontroladas en el municipio que por su naturaleza debieran ubicarse en el suelo industrial o clasificado.
- El Ayuntamiento comunicará a esta Delegación Provincial todas aquellas actividades que han obtenido licencia municipal tras someterse al procedimiento de Calificación Ambiental (tal y como figura en el Art. 17 del Reglamento de Calificación Ambiental).
- En consonancia con lo establecido en los artículos 29 y 30 de la Ley 7/94 de Protección Ambiental, el Ayuntamiento no otorgará licencias municipales, concesiones o autorizaciones a aquellas actividades sometidas al procedimiento de Informe Ambiental que no hayan presentado la correspondiente Certificación Técnica y cuya adecuación a los términos del Informe Ambiental no haya sido informado favorablemente por esta Delegación.
- Se vigilará que no se realicen en obra cambios de aceite de la maquinaria, salvo que se acondicione una zona que garantice el que no se deriven afecciones por derrames.
- Sise originaran procesos erosivos como consecuencia de los movimientos de tierras a efectuar, el responsable de las obras valorará su incidencia, comunicando a esta Delegación de Medio Ambiente las medidas que se adoptarán caso de ser necesarias,
- Se efectuará un control del destino de los residuos generados, en consonancia con lo establecido en el cuerpo de la presente resolución.
- Se cuidará que los ejemplares arbóreos que permanezcan en su lugar de plantación original sean protegidos de las obras y movimientos de tierra, maquinaria de trabajo y vehículos en general. Durante la duración de las obras se aplicarán medidas para su conservación.
- Para aquellos ejemplares trasplantados, se prestará atención al empleo de tareas de conservación de las raíces, en especial durante los primeros meses tras su trasplante con el fin de garantizar su supervivencia.
- Con respecto a las medidas a adoptar relativas a garantizar el cumplimiento de lo establecido en el Decreto 74/1996, de 20 de febrero, de la Junta de Andalucía, por el que se aprueba el Reglamento de la Calidad del Aire, así como en la Ley 38/72, Decreto 833/75 que la desarrolla y Orden de 18-10-76, y posteriores modificaciones, que deberán contemplarse en el proyecto de ejecución de la actuación contemplada en el referido documento de planeamiento, según se indicó en el cuerpo de la presente resolución, se realizará un control dirigido a poner de manifiesto que se están llevando a efecto y son eficaces.

- *El contenido del párrafo anterior se hará extensivo a efectos del Decreto 326/2003 por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica de Andalucía.*
- *Las tierras, escombros y demás materiales sobrantes generados durante la fase de obras y ejecución de estas, serán conducidos a instalaciones de gestión controladas y legalizadas. La obtención de licencias de construcción quedará condicionada a la existencia de una fianza, cuya devolución se efectuará si se cumple el plan de gestión.*
- *Cualquier residuo peligroso que pueda generarse en alguna de las fases de desarrollo de la actuación, deberá gestionarse de acuerdo con la legislación vigente sobre este tipo de residuos.*

Si a través del Programa de Vigilancia y Control Ambiental se detectara una desviación de los objetivos ambientales diseñados, el Ayuntamiento lo comunicará a esta Delegación Provincial a fin de establecer nuevos mecanismos correctores que aseguren la consecución final de dichos objetivos. En última instancia se podrá instar al Ayuntamiento a que modifique o revise su planeamiento para que, desde el punto de vista ambiental, no se causen perjuicios permanentes o irreversibles.»

OTRAS CONDICIONES

- *El incumplimiento de las condiciones de la presente Declaración de impacto, dará lugar a la aplicación de las medidas disciplinarias previstas en la Ley 7/94.*
- *Cualquier acontecimiento de un suceso imprevisto, que implique una alteración de alguna de las condiciones expresadas en esta Declaración de Impacto Ambiental, se pondrá inmediatamente en conocimiento de esta Delegación Provincial, para los efectos oportunos.*
- *Puede ser modificado el condicionado de la presente Declaración Previa de impacto Ambiental, al tomar en consideración los multados del Programa de Vigilancia Ambiental o en función del grado de cumplimiento de los objetivos marcados en la misma y de las exigencias establecidas en la normativa ambiental aplicable.*
- *Toda la documentación técnica que se presente junto con la Aprobación Provisional deberá venir firmada por el técnico competente y debidamente diligenciada.”*

Notifíquese la presente Declaración Previa de Impacto Ambiental al órgano Sustantivo.

Córdoba, 20 marzo de 2007

El presente Documento Complementario del **PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE CABRA** ha sido elaborado para URBANISMO Y ARQUITECTURA LBA S.L. por el siguiente equipo redactor:

Dirección y coordinación, Javier Grondona España, arquitecto.

Codirección, Carlos López Canto y Pedro Bermúdez González, arquitectos.

Elaboración del documento, Ana Fernández González, José María Galán Conde, Gloria Martínez Torres, Fernando Gallego Gutiérrez y Mercedes Hidalgo Patón, arquitectos; Antonia Martínez Portillo y Herminia Mena Freire, geógrafas; María José Ochoa Bleda y Jorge Almazán Fernández de Bobadilla, ingenieros de caminos; Marcos Yáñez Romero, arquitecto técnico; Miguel Ángel Benítez, economista.

Delineación, Francisco López Canto, Andrés Castillejo Jiménez, Rubén Delgado Fernández y Antonio Morilla Hernández.